

Окръжна прокуратура – Ямбол

вх. № 489 / 2023.....

дата: 26.04.2023.....

ЧРЕЗ

ОКРЪЖНА ПРОКУРАУРА

ГР.ЯМБОЛ

ДО

АПЕЛАТИВНА ПРОКУРАТУРА

ГР.БУРГАС

ЖАЛБА

От Сдружение с нестопанска цел "Бъдеще за Ямбол", създадено в обществена полза, със седалище и адрес на управление: гр. Ямбол, Област Ямбол, ул. "Граф Игнатиев" №44, ет.5, ап.21, имейл: badeshtezayambol@abv.bg, с ЕИК по Булстат: 206994401, представлявано от Георги Иванов Славов, ЕГН:6509299123

ПО ПОСТАНОВЛЕНИЕ ЗА ОТКАЗ ДА СЕ ОБРАЗУВА НАКАЗАТЕЛНО ПРОИЗВОДСТВО

ПО ПРЕПИСКА ИЗХ.Н 489/20.04.2023 ГОД. НА РЕНИ ЛЕФТЕРОВА ПРОКУРОР ПРИ

ОКРЪЖНА ПРОКУРАТУРА ЯМБОЛ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН/ЖО /АПЕЛАТИВЕН ПРОКУРОР,

Сдружението ни получи постановление за отказ да се образува наказателно производство по преписка изх.н.489/2023 год. на Рени Лефтерова, прокурор при Окръжна прокуратура Ямбол.

Постановлението е формално изготвено, без мотиви, без извършена проверка, което инициира настоящата жалба срещу него.

Окръжна прокуратура Ямбол не е извършила необходимите действия на проверка на подадения от нас сигнал, като от прочетеното може да се установи само и единствено, че органа който сме сезирали е прочел единствено подадения сигнал, без да извърши обстойна проверка, както на място на извършващото се незаконно строителство, така и по документи, находящи се в Община Ямбол, от които да се установи кое длъжностно лице е възложило незаконното строителство и защо същото се извършва в нарушение на представеното решение на Общински съвет, в което се съдържа изрична забрана за строителство. Извършващото се строителство е в нарушение на Закона за устройство на територията, както и на приетата „Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Ямбол (Приета с решение на ОбС № III-23/30.11.2011г., изм. Реш. № V-15/29.12.2011г., доп. Реш. № XXII-18/03.06.2013г., отм. текстове с Решение № 41/16.04.2014г. на ЯАС, в сила от 03.04.2015г.)“.

Тъй като мотивите на цитираното постановление са съвсем кратки, ние си позволяваме отново да изложим своето безпокойство относно грубото нарушение на строителната забрана, както и опасността извършващото се строителство да засегне обект находящ се на територията на парка, представляващ съществуваща телевизионна кула, която осигурява разпространяването на мобилните сигнали на територията на гр.Ямбол и безплатна ефирна телевизия, съгласно наложени правила на държавите членки на ЕС, като съществува реална опасност същите да бъдат засегнати от извършващите се дейности.

Много граждани на гр.Ямбол ни сигнализираха за безобразията, които се случват на територията на парк „Боровец“ гр.Ямбол, като и в момента, в който изпращаме настоящата жалба продължава да се извършва строителство, изгражда се скеле, монтирани са арматурни елементи и др., върху които се полага бетон, които дейности вероятно са възложени от длъжностни лица към Община Ямбол.

По документ за собственост - Акт за публична общинска собственост №1156/22.02.2005год., “Парк Боровец“ с идентификатор по кадастралната карта № 8374.524.006, е възстановен съгласно чл.2, ал.1, т.2 от Закона за възстановяване на собствеността върху горите и земите от горски фонд и представлява залесена горска територия, предвидена по ОУП изцяло за озеленяване, за отдих, спорт и други подобни дейности. Единствените други имоти са съществуващите в момента сгради и съоръжения като телевизионната кула, сеизмичната станция, водохранилището, сграда на хотел с ресторант.

Към настоящият момент няма влязъл в сила Подробен устройствен план (ПУП) - План за регулация и застрояване (ПРЗ) на парк „Боровец“, във връзка с ПРОТОКОЛ № XLII от 28.02.2019 год. на Общ.съвет Ямбол, който да регламентира какво строителство може да се извършва на територията на парка

Към попадения сигнал сме приложили копие от протокол и решение На 42 заседание на Общински съвет Ямбол, проведено на 28.02.2019 година на което е взето решение по точка пета от него - „Предложение относно даване на съгласие за изработване разрешение за изработване на Проект за подробен устройствен план (ПУП) – План за регулация и застрояване (ПРЗ) на парк Боровец, разрешение за частично изменение на улична регулация и одобряване на задание за същото“.

В точка 3 от това решение на Общински съвет Ямбол изрично е записано: „... 3. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.56, ал.1 и ал.2 от ЗУТ в поземлен имот с идентификатор 87374.524.6 по ККарта на гр.Ямбол, парк Боровец, вид собственост – общинска публична, /НТП За защитно и изолационно озеленяване по ККарта/ да не се разполагат обекти по чл.62, ал.7, т.5, 6 и т от ЗУТ до одобряване на план – схема за разполагане на преместваеми обекти и рекламни съоръжения, като неразделна част от Подробния устройствен план – План за регулация и застрояване на парк Боровец. ...“

В момента няма слязъл в сила ПУП, който да регламентира изграждането, разполагането и монтирането на каквито и да било обекти и съоръжения по смисъла чл.62, ал.7, т.5, 6 и т от ЗУТ.

Извършващото се строителство, вероятно възложено от длъжностни лица към Община Ямбол, е в нарушение на приетата „Наредба за изграждане и опазване на зелената система на територията на Община Ямбол (Приета с решение на ОбС № III-23/30.11.2011г., изм. Реш. № V-15/29.12.2011г., доп. Реш. № XXII-18/03.06.2013г., отм. текстове с Решение № 41/16.04.2014г. на ЯАС, в сила от 03.04.2015г.)“.

В тази наредба, в чл.2 изрично са урегулирани възможностите за поставяне на преместваеми увеселителни обекти и преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, а именно:

„Чл. 2 (1) В имотите, предвидени за озеленени площи, публична общинска собственост, могат да се поставят преместваеми увеселителни обекти и преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности - павилиони, кабинни, маси, както и други елементи на градското обзавеждане (спирки на масовия градски транспорт, пейки, осветителни тела, съдове за събиране на отпадъци, чешми, фонтани, часовници и други).

(2) До реализирането на подробния устройствен план в незастроени имоти, публична общинска собственост, предвидени за озеленени площи за широко обществено ползване, могат да се изграждат само временни открити паркинги, пазари за сергийна търговия, открити обекти за спортни дейности и площадки за игра и други подобни открити обекти.

(3) До реализирането на подробния устройствен план в застроени имоти, публична общинска собственост, предвидени за озеленени площи, за широко обществено ползване, се допуска изграждане само на постройки на допълващо застрояване и огради.

(4) В случаите по предходните алинеи не се разрешава премахването на дълготрайна декоративна растителност.“

Тук изрично в ал.2 е формулирано, че „До реализирането на подробния устройствен план в незастроени имоти, публична общинска собственост, предвидени за озеленени площи за широко обществено ползване, могат да се изграждат само временни открити паркинги, пазари за сергийна търговия, открити обекти за спортни дейности и площадки за игра и други подобни открити обекти.“, каквото не се явява въпросното съоръжение отчитайки и факта, че такъв ПУП за парк Боровец все още няма.

Без влязъл в сила ПУП не могат да бъдат издавани валидни строителни книжа, които да позволяват изграждане на обекти с елементи на инженерна инфраструктура, включително и на строящия се в момента обект.

Строителството е в нарушение на всички строителни правила. Съществува реална опасност строителството да засегне телевизионната кула, респ. нейните „пети“, които поддържат същата, с риск гр.Ямбол да остане без комуникационни връзки и без свободен безплатен ефирен сигнал на телевизионни програми.

В нас остават съмнения и притеснения за възможна злоупотреба със служебно положение на длъжностни лица, възложили строителството.

С оглед на изложеното, считаме че издаденото и оспорено от нас постановление е формално изготвено, без задълбочен анализ и проверка, което ни дава основание да го оспорим пред вас, като правим искане същото да бъде отменено като задължите Ямболска окръжна прокуратура да извърши цялостна проверка на изнесеното в сигнала ни.

Позволяваме си в настоящата жалба да изложим становище на г-н Иван Гешев, Главен прокурор на Република България, за следната функция на прокуратурата *„Прокуратурата не може да бъде заложник на дребнави политически сметки и не трябва да носи отговорност за политическата криза в България. Точно обратното - тя ще остане стожер на правата на българските граждани и пазител на правата държава и демокрацията! Бог да пази България!“*

25.04.2023 год.
гр. Ямбол

С уважение:

